



# IPA-Center Esbjerg

Sanatorievej 28, 6710 Esbjerg V





Foyer



Bar 2



Bar



Køkken

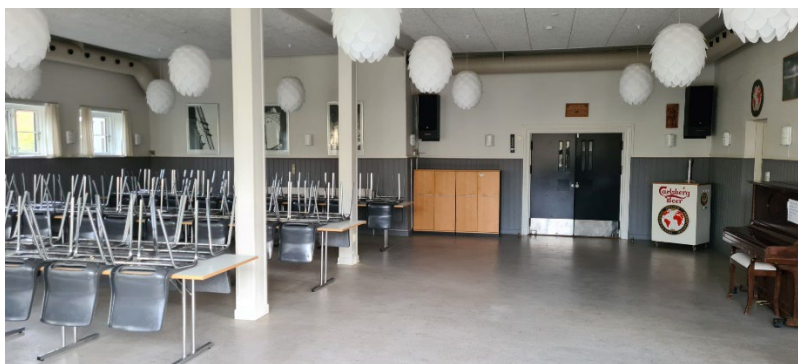




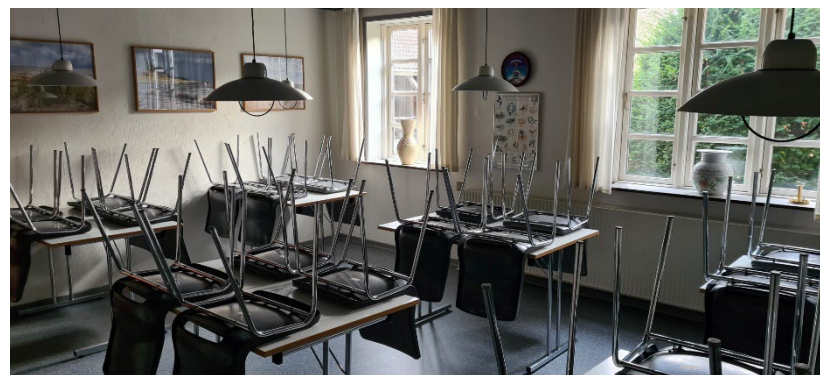
Køkken 2



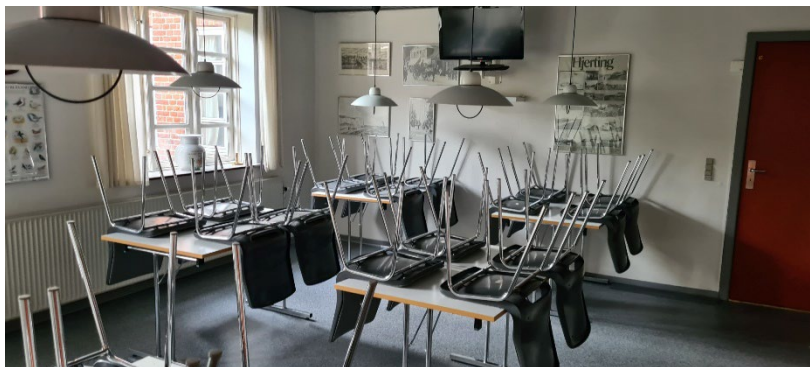
Sal



Sal 2



Spisestue



Spisestue 2



Værelse 1

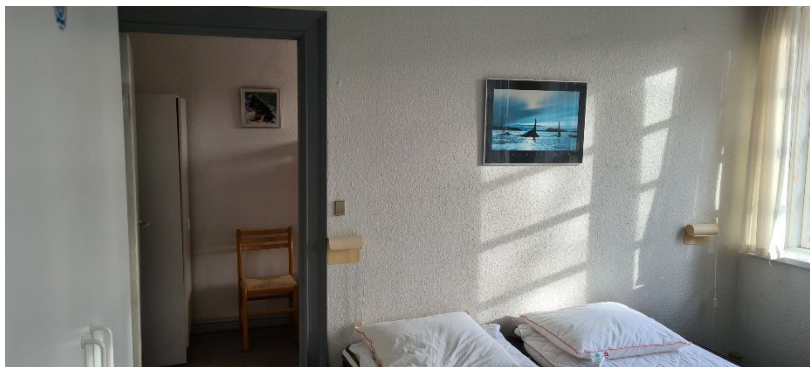


Værelse 2 - Kammer



Værelse 2

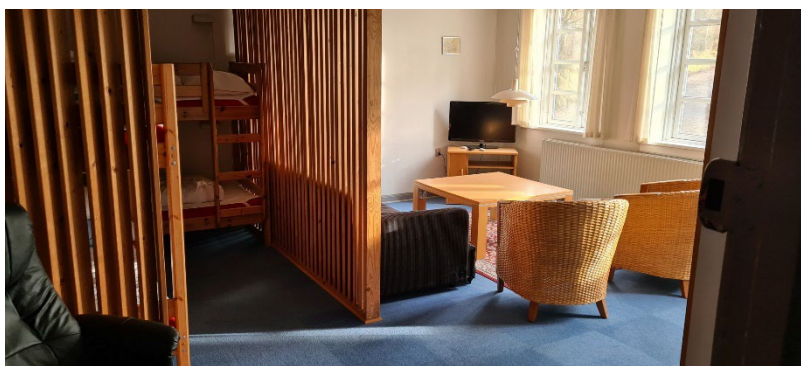




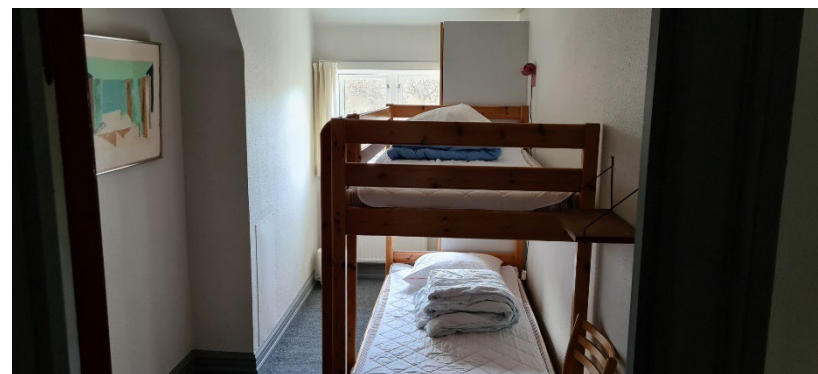
Værelse 2-2



Værelse 3 - Køjesenge



Værelse 3



Værelse 4



Værelse 5



Værelse 6



Værelse 7



Værelse 9





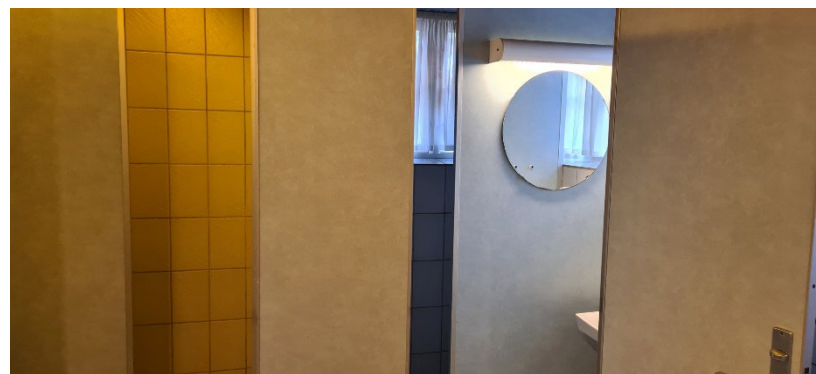
Værelse 10



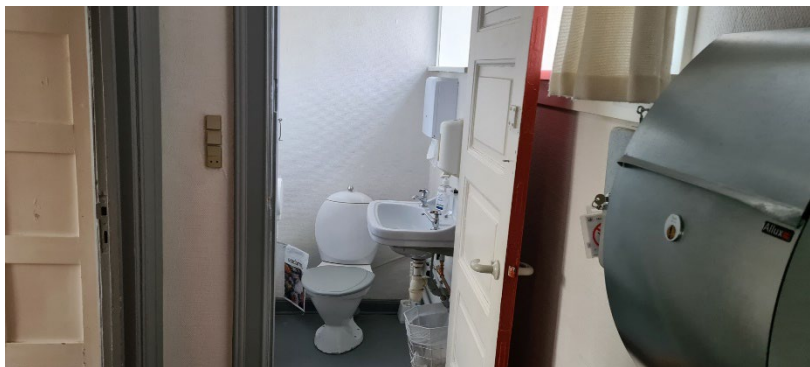
Værelse 11



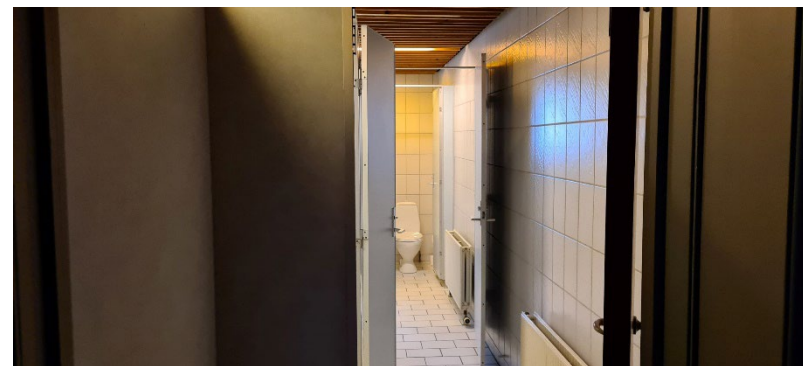
Bad og toilet 1 sal



Bad



Toilet



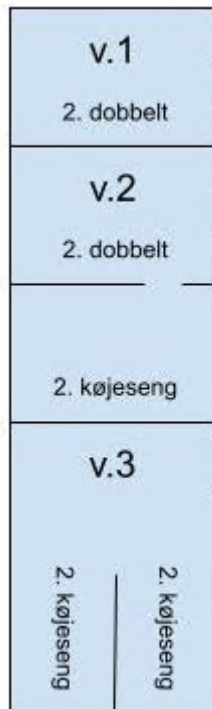
Toiletter og bad



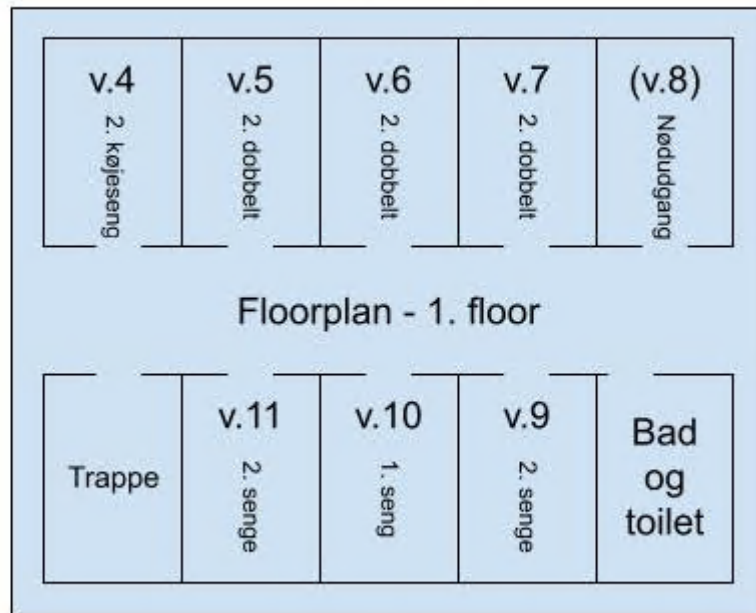
Toiletter ved bar



Syd (Indgang)



Vest (Ho Bugt)



Øst (Gården)

Værelsesoversigt

## **IPA-Center Esbjerg**

**Priser fra 1. februar 2024**

### **Hele centeret/the whole center/der ganze Center:**

1 døgn, kun hverdage. (Kl. 0800 – 1400 den følgende dag): DKK 3000,00

Slutrensning/final cleaning/schluss Reinigung: DKK 1000,00

Weekend: (Fredag kl. 1200 – søndag kl. 1400): DKK 7000,00

Slutrensning/final cleaning/schluss Reinigung: DKK 1000,00

1 uge/1 week/1 Woche (ankomst kl. 1200 – afrejse kl. 1400): DKK 13000,00

Slutrensning/ final cleaning/schluss Reinigung: DKK 1000,00

---

### **Værelser/rooms/Zimmer (ankomst/arrival/ankunft 1400 – afrejse/departure/abreise 1000):**

**(Ingen værelsesudlejning i weekender/not weekends/nicht Wochenende).**

Voksne/Adults/Erwachsene pr. dag/day/Tag: DKK 175,00

Børn/children/Kinder (2-12 år pr. dag/day/Tag): DKK 125,00

**Sengelinned skal medbringes ved alle overnatninger**

**Bring along bed linen by overnight stay**

**Bettwäsche mitbringen bei Übernachten**

Ved særlige ønsker til leje, eksempelvis afholdelse af kursus, kontaktes booking Manager på mail: [ipahusesbjerg@gmail.com](mailto:ipahusesbjerg@gmail.com)

### **Lejebetingelser for IPA-Centret.**

- Priser for leje af faciliteter fremgår af prislisten.
- Depositum (ved leje af hele centeret) indbetales senest 14 dage efter **aftalens** indgåelse og restbeløbet indbetales senest 3 måneder før første lejedag.
- Ved lejemålets oprettelse betales der et depositum på kr. 1.000,00 – som ikke tilbagebetales ved en eventuel annullering af lejeaftalen.
- Ved annullering af lejemålet senere end 2 måneder før lejemålet, refunderes leje ikke.
- Efter brug af centeret skal der foretages oprydning, i alle lokaler således, at alt efterlades som ved overtagelse af centeret.
- Køkken, grovkøkken og service rum skal sammen med anvendt service være rengjorte. Service skal være stillet på plads.
- Karklude og viskestykker forefindes, men det anbefales at medbringe det selv, ved større arrangementer. Rengøringsmidler, der forefindes under bordene i køkkenet må anvendes.
- Ekstra toiletpapir og papirhåndklæder findes i rummet ved kældernedgangen, ved vaskemaskinen.
- Sikringer findes ved målerskabet i gangen ved værelse 3, samt i kælderen ved eltavlen.
- Dyner og puder på værelserne må ikke anvendes uden betræk. Sker dette vil der blive foretaget en rensning for lejers regning.
- Lejer hæfter for eventuelle skader.
- Der må ikke medbringes husdyr.
- Der må ikke ryges indenfor.
- Afregning af fadøl, kaffe m.m. skal ske senest 7 dage efter datoen på den fremsendte faktura.



## Husorden/rengøring

### Rengøring ved leje af værelser

- IPA's motto: Tjene gennem venskab
- Gør rent efter dig selv.
- Forlad stedet som du forventer at modtage det.

### Rengøring efter leje af hele centeret.

- Huset klargøres til slutrengøring.
- Gulvet i sal og spisestue fejes.
- Bordene sættes som ved modtagelsen og stolene sættes op.
- Efterladenskaber på tæpper skal fjernes og stedet om fornødent støvsuges.
- I køkkenet, skal alt være vasket af og sat på plads.
- Komfur og køkkenbordene tørres af.
- Køleskabe og fryser tømmes og slukkes og efterlades med dørene åbne.
- Dyner og puder lægges sammenfoldet på sengene.

Rengøringsartikler findes i vaskerummet. Støvsugeren findes i vaskerummet og i skabet under trappen. På 1. sal er støvsugeren i skabet for enden af gangen.

*Pas godt på IPA-Center Esbjerg*

*Så er du altid velkommen igen.*